



COMUNE DI FONDO

Provincia di Trento

SERVIZIO SEGRETERIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

n. **63**
Data: **25 marzo 2014**

Oggetto: **VENDITA LEGNAME PROVENIENTE DAL LOTTO USO COMMERCIO
“LUNGO STRADA VASIO” ASSEGNATO IN CONTO ANNO 2014.**

Premesso che, il protocollo d'intesa in materia di finanza locale per il 2014, di data 07.03.2014, fissa il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2014 al 31 maggio 2014 e quindi ai sensi degli artt. 11 e 12 del D.P.G.R. 28 maggio 2005, n. 4/L, dal 1.01.2014 si intende automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio;

Preso atto che in attuazione di quanto disposto dalla normativa su richiamata, la Giunta Comunale con propria deliberazione n. 188 di data 31 dicembre 2013 ha confermato, sulla base della propria precedente deliberazione n. 45 di data 02 maggio 2013, l'affidamento ai Responsabili dei Servizi degli incarichi per la gestione tecnica-finanziaria e amministrativa del Comune di Fondo per l'anno 2014 limitatamente all'esercizio provvisorio nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 12 del D.P.G.R. 4/L sopra richiamato.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Richiamata la propria precedente determinazione n. 10 di data 15.01.2014 avente ad oggetto le modalità di affidamento dei lavori di taglio, esbosco ed accatastamento in due/ tre cataste lungo la strada che conduce all'abitato di Vasio - Frazione del Comune di Fondo, del seguente lotto di legname uso commercio assegnato al Comune di Fondo in conto anno 2014:

<i>Progetto di taglio</i>	<i>lotto</i>	<i>mc. tariffari</i>	<i>mc. presunti</i>
267/2014/1	Lungo Strada Vasio	427,00	256,00

Richiamata la propria precedente determinazione n. 51 di data 19.02.2014 relativa all'affidamento dei lavori di taglio, esbosco, trasporto ed allestimento in cataste del legname uso commercio di cui alla determinazione n. 10 di data 15.01.2014, alla ditta Pichler Patrick, via Stablet, 13/A – Proves (BZ) - C.F PCHPRC91C15C794V – P.I. 02808240218 - al prezzo di Euro/mc. 15,90 (IVA 22% esclusa) come da offerta prot. n. 787 dd. 12.02.2014;

Visto che, come disposto dalla determinazione 51 di data 19.02.2014 sopracitata, è stato effettuato, al capitolo 1680 del bilancio dell'esercizio provvisorio 2014, l'impegno di spesa a favore della ditta Pichler Patrick per l'importo di € **4.965,89**;

Considerato che il Comune di Fondo, vista l'entità minima del legname da porre in vendita, ha ritenuto di non indire un'asta propria ma di partecipare a quella programmata dal comune di Scurelle (TN);

- Vista la scheda d'asta pubblicata dalla C.C.I.A.A. di Trento, riportante le seguenti modalità:
 - LOCALITA' DI ALLESTIMENTO: Lungo strada per Vasio, accessibile con autotreno su strada asfaltata, misurazione presunta.
 - PERIODO DI TAGLIO E ALLESTIMENTO: Entro il giorno 15.04.2014. Tutto il legname proviene da boschi di proprietà comunale ad altitudine di circa 900,00 m/slm.

- CERTIFICAZIONE “PEFC” (Programm for Endorsement of Forest Certification): Tutto il legname proveniente dai boschi del Comune di Fondo è certificato con il marchio di qualità per la “Gestione Forestale Sostenibile” PEFC/18-21-02/104 rilasciato dal Consorzio dei Comuni Trentini-AR PEFC Trentino in data 06.09.2006.
- MISURAZIONE ED ASPORTO: Per tutte le cataste il tarizzo applicato per corteccia è del 10%. La lunghezza dei pezzi potrà essere decisa dalla ditta aggiudicataria e concordata con la ditta a cui saranno affidati i lavori di taglio e accatastamento del legname.
- Tutto il legname dovrà essere asportato entro 10 gg. dalla data del contratto. L’Amministrazione comunale non è responsabile di eventuali ammanchi e di danni nei confronti di terzi che possano verificarsi dopo l’aggiudicazione, come pure di danneggiamenti dovuti a bostrico o similari.
- MODALITA’ DI PAGAMENTO: All’atto della aggiudicazione, la ditta aggiudicataria del lotto dovrà versare una cauzione pari al 10% del valore presunto del lotto stesso a garanzia degli obblighi contrattuali. Tale cauzione verrà scalata al momento del versamento del saldo del lotto. Il pagamento avverrà nel seguente modo: 30% al momento della sottoscrizione del contratto, oltre IVA su tutto il valore complessivo; SALDO entro 120 giorni dalla data del contratto. La sottoscrizione del contratto avverrà a completamento dei lavori di taglio e di misurazione del lotto e cioè entro il giorno 15.04.2014.
- SPESE CONTRATTUALI: Importo forfetario di Euro 50,00 (Cinquanta/00) per ogni contratto oltre a marche da bollo, per rimborso spese scritturazione, fotocopie, ecc.

Nr. catasta	Assortimento	Specie/Qualità	Lotto di Provenienza	Lunghezza pezzi	Numero pezzi	Volume presunto mc.	Prezzo a base d'asta € al mc.
unica	Imballo	<i>Presunti mc. 203 Abete Rosso, presunti mc. 4 Larice e presunti mc. 49 Pino Silvestre</i>	Lungo Strada Vasio			256,00	97,00
Totale						256,00	

Preso atto che, dopo la pubblicazione della scheda d’asta, avvenuta in data 06 febbraio 2014, prot.4369, si sono avute le misurazioni effettive sia del lotto principale “Lungo Strada Vasio” che del relativo suppletivo, per un totale effettivo venduto pari a mc. **392,467**;

Considerato quindi che l’impegno presunto assunto con la citata determinazione n. 51 di data 19.02.2014 a favore della ditta Pichler Patrick per i lavori di taglio, esbosco ed accatastamento del legname uso commercio del lotto “Lungo Strada Vasio”, non è più sufficiente a coprire la spesa;

Visto il prospetto della C.C.I.A.A. di Trento riportante l’elenco delle offerte pervenute, dal quale si evince che per il lotto “Lungo Strada Vasio” posto in vendita dal comune di Fondo si sono avute le seguenti offerte:

- Dallachiesa Legnami snc di Castelfondo: € 102,99 al mc.
- Sartorilegno srl di Fondo: € 102,67 al mc.

Preso atto quindi che il lotto di legname uso commercio “Lungo Strada Vasio” posto in vendita dal comune di Fondo è stato aggiudicato alla ditta Dallachiesa Legnami snc di Castelfondo p.iva 00151920220 al prezzo di € **102,99** per un importo complessivo di € 40.420,18 oltre oneri iva;

Preso atto che, sono autorizzati gli accantonamenti per migliorie boschive in base ai seguenti verbali di assegno:

Lotto	Verbale	Importo
LUNGO STRADA VASIO	2014/1	1.664,00
SUPPL. LUNGO STRADA VASIO	2014/2	273,00
Totale		1.937,00

Visto l'art. 1, comma 3 del Capitolato d'oneri generale per la vendita dei prodotti legnosi, approvato con deliberazione consiliare n. 07 dd. 26.02.1999;

Visto il Regolamento comunale per gli usi civici;

Visto il T.U. delle leggi regionali sull'ordinamento contabile e finanziario approvato con DPGR 28/5/1999 n. 4/L modificato dal DPReg. 01.02.2005 n. 4/L;

Visto il Regolamento di attuazione approvato con DPGR 27.10.1999, n. 8/L;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

DETERMINA

1. Di approvare le risultanze dell'asta di legname uso commercio tenutasi in data 18 febbraio 2014 presso il municipio di Scurelle (TN) e di aggiudicare il lotto denominato "Lungo Strada Vasio" e suppletivo, alla ditta Dallachiesa Legnami snc di Castelfondo, al prezzo di € 102,99 al mc. oltre iva 22% per un totale di € 40.420,18 oltre iva per complessivi € **49.312,62**.
2. Di dare atto che l'importo di € 49.312,62 sarà introitato al capitolo 960/10 del bilancio dell'esercizio provvisorio 2014.
3. Di dare atto che il lotto come riportato al precedente punto n. 1., si intende affidato alla ditta Dallachiesa Legnami snc di Castelfondo alle condizioni di cui all'allegato schema di contratto che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
4. Di autorizzare, il versamento, a favore della Provincia Autonoma di Trento, degli accantonamenti di cui all'art. 27, lett. a) della L.P. 23.11.1978, n. 48 (migliorie boschive) per complessivi **Euro 1.937,00** con imputazione all'intervento 1010505 (cap. 1690) del bilancio dell'esercizio provvisorio 2014.
5. Di integrare l'impegno presunto assunto a favore della ditta Pichler Patrick per i lavori di taglio, esbosco ed accatastamento del legname uso commercio del lotto "Lungo Strada Vasio" per l'importo di € **2.647,18** per una spesa totale massima riconoscibile di € 7.613,07.
6. Di dare atto che alla prestazione di cui al precedente punto 6 è stato assegnato il seguente codice Cig **ZD00D960A4**, che la ditta è tenuta ad indicare nelle proprie fatture inerenti l'incarico.
7. Di precisare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - Ricorso Giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;
ovvero ed in alternativa al ricorso giurisdizionale:
 - Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971 n. 1199.

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Luca Santini

VISTO OBBLIGATORIO espresso ai sensi del combinato disposto degli artt. 5 e 29 del Regolamento di contabilità approvato con delibera consiliare n. 2 di data 2 febbraio 2001 e s.m.

ESERCIZIO FINANZARIO 2014

Visto e prenotato l'impegno ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 2 dd. 09.02.2001 e s.m.

	CAPITOLO	BILANCIO	ACCERTAMENTO	IMPORTO
	960/10	2014		49.312,62
	CAPITOLO	BILANCIO	IMPEGNO	IMPORTO
	1680	2014		2.647,18

IL RESPONSABILE FINANZIARIO
Claudio Albanese

Il Segretario comunale
f.to - dott. Luca Santini –

Raccolta atti privati n. _____ di data _____
COMUNE DI FONDO
Provincia di Trento

CONTRATTO COMPRAVENDITA LEGNAME

L'anno duemilaquattordici addì _____ del mese di marzo nella residenza municipale, con la presente scrittura privata da valere in ogni migliore modo di ragione di legge.-----

Tra i Signori:-----

1 – SANTINI dott. LUCA, che interviene nella sua qualità di Segretario comunale Responsabile di Servizio del Comune di Fondo – c.f. 00266900224, autorizzato alla stipula del presente contratto con deliberazione della Giunta Comunale n. 188 di data 31 dicembre 2013, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto l'atto programmatico di indirizzo in esercizio provvisorio per l'anno 2014 e l'individuazione degli atti amministrativi gestionali devoluti alla competenza dei Responsabili dei Servizi, nonché in attuazione della determinazione del Segretario Comunale n. 63 di data 25 marzo 2014.-----

2 – DALLACHIESA SANDRO, nato a Castelfondo (TN) il 09.09.1947 ed ivi residente in Via D. Alighieri, 24, legale rappresentante della ditta “**DALLACHIESA LEGNAMI SNC**”, con sede in Castelfondo, Via D. Alighieri, 1, c.f. e P.IVA 00151920220;

Premesse

Con avviso d'asta della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Trento di data 06 febbraio 2014 prot. 4369 è stato stabilito di vendere a trattativa privata, ai sensi dell'art. 21, comma 4 della Legge Provinciale n. 23/1990, il legname proveniente dal lotto “Lungo Strada Vasio”, assegnato in conto 2014, tagliato e accatastato presso la località di lavorazione in un'unica catasta.-----

In seguito ad asta pubblica con offerte segrete e scritte tenutasi il giorno 18 febbraio 2014 alle ore 11.00 presso il Municipio del Comune di Scurelle (TN), il legname proveniente dal suddetto lotto è stato aggiudicato alla ditta in epigrafe, in quanto migliore offerente.-----

Con determinazione del Segretario Comunale n. 63 di data 25 marzo 2014 si prendeva atto dell'esito del sondaggio di data 18 febbraio 2014 ed è stata autorizzata la stipulazione del presente atto . -----

Ciò premesso, tra i comparenti si stipula il seguente-----

CONTRATTO DI COMPRAVENDITA LEGNAME

Art. 1

Il Comune di Fondo, come sopra rappresentato, vende alla ditta “**DALLACHIESA LEGNAMI SNC**”, con sede a Castelfondo (TN) in Via Dante Alighieri, 1 P. IVA 00151920220, che a mezzo del titolare accetta, il seguente legname:-----

Catasta	Lotto	Qualità	mc.	Euro/mc	Totale Euro	Iva 22%	TOTALE Euro
Unica	Strada Vasio	Abete rosso , Larice, Pino silvestre	392,467	102,99	40.420,18	8.892,44	49.312,62
	Totale		392,467		40.420,18	8.892,44	49.312,62

Art. 2

Il legname compravenduto giace tagliato, misurato ed accatastato in località “Lungo Strada Vasio”, pronto per l'asporto. La vendita avviene secondo le condizioni contenute nella determinazione in premessa citata e come da capitolato generale.-----

Art. 3

Il pagamento del corrispettivo come sopra indicato avverrà come segue :-----

- 30% al momento dell'aggiudicazione, oltre IVA su tutto il valore complessivo;-----
- **SALDO** entro 120 giorni dalla data di sottoscrizione del contratto e cioè entro il _____.-----
- A garanzia delle obbligazioni derivanti dal presente articolo la ditta acquirente ha presentato, in deposito, assegno bancario n._____ di data _____ dell'importo di € _____ (_____ /00). -----

Art. 4

Sono a carico dell'acquirente tutte le spese di trasporto alla propria sede ed ogni eventuale onere inherente e conseguente, nessuno escluso.-----

Art. 5

La presente scrittura privata è soggetta a registrazione in caso d'uso, con spese a carico della parte richiedente.-----

Art. 6

Ogni controversia od eventuale divergenza in merito alla presente vendita e non concordemente definita fra le parti, sarà rimessa all'Autorità Forestale ed al Comune per la decisione.-----

Letto, confermato e sottoscritto.-----

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Luca Santini

LA DITTA ACQUIRENTE