

Prima della discussione del presente punto all'ordine del giorno, ai sensi dell'articolo 33 della L.R. 21 ottobre 1993, n. 29 come da ultimo modificato dall'articolo 16, commi 1 e 8, della L.R. 23 ottobre 1998, n. 10 si assenta il Sindaco, assume le funzioni di presidente il Vicesindaco Lucia Donà.

OGGETTO: LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA CASA DI RIPOSO “STELLA MONTIS” DI FONDO. FINANZIAMENTO AI SENSI DELLA L. P. 28 MAGGIO 1998, N. 6 E S.M. CUP D66B14000050003. 1^ STRALCIO OPERE EDILI. CIG 5874825AF2. UFFICIO DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE ED ASSISTENZA GIORNALIERA. AFFIDAMENTO AL GEOM. GIULIANO COVI C.F. CVOGLN74B16C794E CON STUDIO TECNICO FONDO P.I. 01817720228 INCARICO ASSISTENZA GIORNALIERA (CIG: ZA3131780A).

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la propria precedente deliberazione n. 122 di data 26 agosto 2014 con la quale è stato approvato tutti gli effetti il progetto esecutivo dei lavori di Ampliamento della Casa di Riposo “Stella Montis” di Fondo 1^ stralcio” CIG 5874825AF2 come redatto dall'ing. Bruno Moratelli dello Studio SAITRE s.r.l. con sede in Trento – Via Muredei n. 78 P.I. 0118580223 ed il quadro economico per un importo complessivo di Euro 1.273.600,00 di cui Euro 996.162,60 per lavori a base d'asta ed Euro 277.437,40 per somme a disposizione dell'amministrazione ed autorizzato l'avvio dei lavori mediante procedura negoziata senza la pubblicazione del bando con il sistema di aggiudicazione di cui all'articolo 39, comma 1 lett. a), della L.P. 10 settembre 1993 n. 26 e s.m., - del prezzo più basso da determinarsi mediante il sistema dell'offerta a prezzi unitari e che sulla base dell'esito delle procedura i lavori sono stati aggiudicati all'impresa DONEDIL di Endrizzi Vittorino & C. Snc con sede in Don (TN) Via Endrici, 12 CF/P.I. 00491390225, al prezzo di 797.573,35, corrispondente ad ribasso del 15,568% sul prezzo a base d'asta di Euro 944.634,25, oltre gli oneri per la sicurezza dell'importo di Euro 51.528,35 per un importo di aggiudicazione pari ad Euro in 849.101,70;

Richiamata altresì la successiva deliberazione n. 193 di data 4 dicembre 2014, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale nell'ambito dei lavori di “Ampliamento della Casa di Riposo “Stella Montis” di Fondo 1^ stralcio” – opere edili – ed ai sensi dell'articolo 22 della L.P. 26/93, l'ufficio direzione lavori, contabilità coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed assistenza giornaliera ed affidato all'ing. Bruno Moratelli C.F. dello Studio Saitre s.r.l. con sede in Trento P.I. 01185660223, l'incarico di Direzione lavori;

Preso atto che con successiva deliberazione n. 194 di 4 dicembre 2014, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato affidato all'ing. Sara Salvati C.F. SLVSRA73D57L378W con studio in Trento P.I.01771090220 l'incarico di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/2008;

Vista la successiva deliberazione n. 195 di data 4 dicembre 2014, esecutiva, con la quale è stato affidato al geom. Paolo Mazzurana C.F. MZZPLA60R30H612K con studio tecnico in Trento P.I. 01177720222 l'incarico di Misura e Contabilità;

Preso atto che per l'incarico di assistenza giornaliera, collegato con quello della Direzione lavori, è opportuno avvalersi di un professionista con studio sul posto al fine di potere controllare l'andamento dei lavori e riferire direttamente con il Direttore lavori sulle decisioni da adottare in merito alle indicazioni per un corretto andamento dei lavoro, e che quindi per questo motivo è stato individuato il geom. Giuliano Covi C.F. CVOGLN74B16C794E con studio tecnico in Fondo P.I. 01817720228, in considerazione sia dell'esperienza nel settore e sia appunto perché opera nel comune di Fondo ed e quindi in grado si seguire il cantiere;

Visto il preventivo di parcella pervenuto al Comune di Fondo in data 5 febbraio 2015 prot. n. 791 che per l'incarico di misura e contabilità, che è stato calcolato secondo le tariffe di cui al D.M. 31 ottobre 2013, n. 143 (che trova applicazione per la determinazione delle tariffe da porre a base d' asta per le procedure di affidamento gli incarichi tecnici trovando infatti applicazione ancor oggi l'art.9 ai sensi del D.L. 1/2012

convertito con la L. 27/2012 – “Disposizioni urgenti per la concorrenza, lo sviluppo delle infrastrutture e la competitività” c.d. decreto sulle liberalizzazioni, sono stati aboliti i minimi tariffari) e sul quale è stato applicato un ribasso del 30% e quindi da ritenersi assolutamente in linea con i ribassi medi delle gare di progettazione, che espone un importo di Euro 7.176,96 oltre gli oneri di legge (contributo previdenziale 4% ed I.V.A. 22%), per un importo complessivo di Euro **9.106,13**;

Ritenuti quindi, sussistenti i presupposti per l'affidamento all'esterno dell'incarico, dando atto che la materia in Provincia di Trento è disciplinata dalla L.P. 10 settembre 1993, n. 26 (articolo 20) e dal relativo Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg, che all'articolo 24 prevede che, di norma l'affidamento degli incarichi tecnici sia fatto mediante concorso concorrenziale indicando in via eccezionale gli affidamenti diretti unicamente al verificarsi delle condizioni fissate dallo stesso articolo 24 ed in particolare nei casi d'urgenza e nel caso in cui il corrispettivo non ecceda l'importo di cui all'art. 21, comma quattro, della L.P. 19 luglio 1990, n. 23;

Accertato che:

- non sussistono situazioni note all'amministrazione in ordine all'insussistenza dei requisiti di cui all'articolo 39-novies LP 23/90;
- il professionista è in possesso degli ulteriori requisiti (capacità a contrattare, iscrizione all'albo professionale);

Dato atto che, nel caso di specie, essendo l'importo contrattuale inferiore ad Euro 26.000,00, si prescinde, ai sensi dell'art. 20, comma 12 della L.P. 26/1993, dagli schemi tipo per cui il contratto conseguente può essere concluso nelle forme d'uso commerciali mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 15, comma 3 della L.P. 23/1990;

Preso atto che la spesa derivante dal presente atto rientra tra le spese tecniche prevista tra le somme del progetto di Ampliamento della Casa di Riposo “Stella Montis” di Fondo 1^ stralcio il cui impegno è stato formalizzato con la deliberazione n. 122 di data 26 agosto 2014 al capitolo 26990/12 dell'esercizio provvisorio 2015 residui passivi 2014, autorizzando con il presente atto l'assunzione del corrispondente subimpegno;

Preso atto che, in attuazione di quanto disposto dagli articoli 11 e 12 DPR n. 28 maggio 2005, n. 4/L, la Giunta Comunale, con propria deliberazione n. 216 di data 24 dicembre 2014, ha confermato, sulla base della propria precedente deliberazione n. 60 di data 29 maggio 2014 e nei limiti dell'esercizio provvisorio 2015, gli incarichi ai Responsabili dei Servizi la competenza all'adozione del presente atto che deve intendersi in capo alla Giunta comunale;

Constatato che l'articolo 66 della L.R. 22 dicembre 2004 prende atto che con la Legge Costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3 sono stati abrogati gli articoli 125 e 130 della Costituzione ed automaticamente abrogate anche a livello locale tutte le disposizioni che prevedono controlli preventivi di legittimità sugli atti dei Comuni;

Visti i pareri in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile, espressi ai sensi dell'articolo 56 della L.R. 04.01.1993 n. 1, così come modificata dalla L.R. 23.10.1998 n. 10. da ultimo modificata con la L.R. 2 maggio 2013 n. 3; nonché l'attestazione di copertura finanziaria espressa ai sensi dell'articolo 31 della L.R. 04.01.1993, così come modificato dalla L.R. 23.10.1998, n. 10 da ultimo modificata con la L.R. 5 febbraio 2013, n. 1;

Vista, la L.P. 10.09.1993 n. 26 e s. m. ed il relativo regolamento di attuazione, approvato con approvato con D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg,;

Visto, il D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 - Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.R. 5 settembre 2010, n. 207 per quanto applicabile in Provincia di Trento;

Visto, il regolamento di contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 2 di data 09 febbraio 2001 e successive modifiche e integrazioni;

Visto, lo Statuto del Comune di Fondo, approvato con la deliberazione del Consiglio comunale n. 22 di data 16 maggio 1994 e successive modifiche e integrazioni;

Visto, lo Statuto del Comune di Fondo, approvato con la deliberazione del Consiglio comunale n. 22 di data 16 maggio 1994 e successive modifiche e integrazioni;

Vista la legge L.R. 04.01.1993 n. 1, così come modificata dalla L.R. 23.10.1998 n. 10 e successivamente modificata con la L.R. 22 dicembre 2004, n. 7. da ultimo modificata con la L.R. 2 maggio 2013 n. 3;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di affidare, per le motivazioni in premessa esposte, nell'ambito dell'ufficio direzione lavori, contabilità coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed assistenza giornaliera relativamente ai lavori di "Ampliamento della Casa di Riposo "Stella Montis" di Fondo 1^ stralcio" – opere edili – costituito con la deliberazione n. 193 di data 4 dicembre 2014, al geom. Giuliano Covi C.F. CVOGLN74B16C794E con studio tecnico in Fondo P.I. 01817720228, l'incarico di assistenza giornaliera dei lavori che dovrà articolarsi secondo quanto previsto dall'articolo 145 del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg, ed in collaborazione con il Direttore dei lavori nelle verifiche e annotazioni seguenti:

- in ciascun giorno l'ordine, il modo e l'attività con cui progrediscono le lavorazioni, la specie ed il numero di operai, l'attrezzatura tecnica impiegata per l'esecuzione dei lavori nonché quant'altro interessi l'andamento tecnico ed economico dei lavori;
- le circostanze e gli avvenimenti relativi ai lavori che possano influire sui medesimi, inserendovi, a norma delle ricevute istruzioni, le osservazioni meteorologiche ed idrometriche, le indicazioni sulla natura dei terreni e quelle particolarità che possano essere utili.

Oltre a tutte le altre attività di supporto richieste dal Direttore di Lavori e rientranti nell'assistenza giornaliera così come indicate D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg e dal D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 - Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.R. 5 settembre 2010, n. 207 per quanto applicabile in Provincia di Trento ed alle altre condizioni indicate come meglio riportato nel preventivo di parcella pervenuto al Comune di Fondo in data 5 febbraio 2015, prot. n. 791.

2. Di riconoscere, al professionista, un compenso per la prestazione indicata al precedente punto n. 1. dell'importo di Euro 7.176,96 oltre gli oneri di legge (contributo previdenziale 4% ed I.V.A. 22%), per un importo complessivo di Euro **9.106,13**, come evidenziato nel preventivo richiamato al precedente punto n. 1, dando atto che, alla liquidazione si procederà secondo quanto previsto dal successivo punto n. 3.

3. Di dare atto che, l'incarico si intende affidato con il presente atto in segno di accettazione del preventivo richiamato al precedente punto n. 1., ed alle condizioni ivi indicate, precisando che il compenso spettante per i servizi è corrisposto dal Comune, previa emissione di fattura, alle seguenti condizioni:

- Pagamenti in acconto fino al 90% sulla base degli stati di avanzamento lavori;
- Saldo ad avvenuta presentazione del certificato di regolare esecuzione;

4. Di precisare che la spesa dell'importo di Euro 9.106,13 rientra tra le spese tecniche previste tra le somme a disposizione del progetto di Ampliamento della Casa di Riposo "Stella Montis" di Fondo 1^ stralcio, il cui impegno è stato formalizzato con la deliberazione n. 122 di data 26 agosto 2014 al capitolo 26990/12 dell'esercizio provvisorio 2015 residui passivi 2014, autorizzando con il presente atto l'assunzione del corrispondente sub-impegno.

5. Di dare atto che, alla prestazione di cui al precedente punto n 2., trova applicazione l'articolo 3 della L. 136/2010 e s.m. in materia di tracciabilità dei pagamenti e che lo studio dovrà comunicare entro 7 giorni gli estremi del conto dedicato sul quale sarà effettuato il saldo dell'importo, indicare generalità e codice fiscale delle persone delegate a operare sul conto corrente stesso ed indicare in fattura ed in tutti i documenti inerenti l'incarico seguenti codice CIG ZA3131780A precisando che la condizione della tracciabilità dei pagamenti sarà riportata nel preventivo e dovrà essere accettata da parte del professionista mediante la relativa sottoscrizione.
6. Di disporre la comunicazione del presente provvedimento, contestualmente all'affissione all'albo comunale ed all'Albo telematico, ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'articolo 54 della L.R. 4.01.1993, n. 1 modificato dall'articolo 17 della L.R. 22 dicembre 2004, n. 7 da ultimo modificata con la L.R. 2 maggio 2013 n. 3, nonché alla speciale pubblicazione prevista dalla L. 6 novembre 2012, n. 190 e dalla L.R. 12 dicembre 2012, n. 8 in materia di trasparenza dell'attività amministrativa.
7. Di dichiarare con separata votazione unanime, ed ai sensi dell'art. 54, comma 3, della L.R. 4 gennaio 1993, n. 1 modificata dalla L.R. 23 ottobre 1998, n. 10 e dalla L.R. 22 dicembre 2004, n. 7, da ultimo modificata con la L.R. 2 maggio 2013 n. 3, il presente provvedimento immediatamente esecutivo per l'urgenza di autorizzare l'avvio dell'incarico.
8. Di dare evidenza che, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 59 della L.R. 22 dicembre 2004, n. 7 e dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23, avverso il presente atto sono ammessi:
 - Opposizione, da parte di ogni cittadino, alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'articolo 54 della L.R. 1/93 e s.m.;
 - Ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;
ovvero ed in alternativa al ricorso giurisdizionale:
 - Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.