

Prima della discussione del presente punto all'ordine del giorno, ai sensi dell'articolo 33 della L.R. 21 ottobre 1993, n. 29 come da ultimo modificato dall'articolo 16, commi 1 e 8, della L.R. 23 ottobre 1998, n. 10 si assenta il Sindaco, assume le funzioni di presidente il Vicesindaco Lucia Donà.

OGGETTO: LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA CASA DI RIPOSO “STELLA MONTIS” DI FONDO”. CUP D66B14000050003 2^ STRALCIO OPERE IMPIANTISTICHE. CODICE CIG 603512892B. UFFICIO DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE ED ASSISTENZA GIORNALIERA. AFFIDAMENTO AL GEOM. GIULIANO COVI C.F. CVOGLN74B16C794E CON STUDIO TECNICO FONDO P.I. 01817720228 INCARICO ASSISTENZA GIORNALIERA (CIG: Z4D1449FB7).

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con deliberazione della Giunta comunale n. 191 di data 27 novembre 2014 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di Ampliamento della Casa di Riposo “Stella Montis” di Fondo 2^ stralcio Opere impiantistiche” CIG 603512892B, ed autorizzato l'avvio dei lavori mediante procedura negoziata senza la pubblicazione del bando con il sistema di aggiudicazione di cui all'articolo 39, comma 1 lett. a), della L.P. 10 settembre 1993 n. 26 e s.m., - del prezzo più basso da determinarsi mediante il sistema dell'offerta a prezzi unitari. Sulla base dell'esito delle procedure i lavori sono stati aggiudicati all'impresa SEPPI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Ruffrè Mendola (TN) località Passo Mendola P.I. 00953780228 in ATI con l'impresa GENETTI PAOLO con sede in Castelfondo (TN) C.F. GNTPLA74B09C794K – P.I. 01619020223 al prezzo di 801.623,82, oltre gli oneri per la sicurezza dell'importo di Euro 29.039,56 per un importo di aggiudicazione pari ad Euro in 830.663,38 oltre iva 10%;

Vista la propria precedente deliberazione n. 8 di data 5 febbraio 2015 con la quale nell'ambito dell'ufficio direzione lavori, contabilità coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed assistenza giornaliera relativamente ai lavori di “Ampliamento della Casa di Riposo “Stella Montis” di Fondo 1^ stralcio” – opere edili – costituito con la deliberazione n. 193 di data 4 dicembre 2014, è stato affidato al geom. Geom. Giuliano Covi C.F. CVOGLN74B16C794E con studio tecnico in Fondo P.I. 01817720228 l'incarico di assistenza giornaliera dei lavori ai sensi dell'articolo 145 del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg,

Richiamata altresì la successiva deliberazione n. 62 di data odierna, con la quale nell'ambito dei lavori di “Ampliamento della Casa di Riposo “Stella Montis” di Fondo 2^ stralcio” – opere impiantistiche – ed ai sensi dell'articolo 22 della L.P. 26/93 è stato istituito l'ufficio direzione lavori, contabilità coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed assistenza giornaliera ed affidato all'ing. all'ing. Bruno Moratelli dello Studio Saitre s.r.l. con sede in Trento P.I. 01185480223, l'incarico di Direzione lavori;

Preso atto che con successiva deliberazione n. 63 di data odierna è stato affidato all'ing. Sara Salvati C.F. SLVSRA73D57L378W con studio in Trento P.I.01771090220, l'incarico di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/2008;

Vista la successiva deliberazione n. 64 di data odierna con la quale è stato affidato al geom. Paolo Mazzurana C.F. MZZPLA60R30H612K con studio tecnico in Trento P.I. 01177720222, l'incarico di Misura e Contabilità;

Preso atto che per l'incarico di assistenza giornaliera, collegato con quello della Direzione lavori, è opportuno avvalersi di un professionista con studio sul posto al fine di poter controllare l'andamento dei lavori e riferire direttamente con il Direttore lavori sulle decisioni da adottare e che tale tecnico è stato individuato nel Geom. Giuliano Covi C.F. CVOGLN74B16C794E con studio tecnico in Fondo P.I.

01817720228, in considerazione sia dell'esperienza nel settore e sia appunto per l'operatività sul territorio e quindi in grado si seguire il cantiere ed anche che in considerazione del collegamento tecnico tra il primo ed il secondo stralcio è opportuno avvalersi della prestazione del medesimo tecnico;

Visto il preventivo di parcella pervenuto al Comune di Fondo in data 5 febbraio 2015 prot. n. 791 che per l'incarico di misura e contabilità calcolato secondo le tariffe di cui al D.M. 31 ottobre 2013, n. 143 (che trova applicazione per la determinazione delle tariffe da porre a base d'asta per le procedure di affidamento gli incarichi tecnici ai sensi dell'art.9 del D.L. 1/2012 convertito con la L. 27/2012 – “Disposizioni urgenti per la concorrenza, lo sviluppo delle infrastrutture e la competitività” c.d. decreto sulle liberalizzazioni, sono stati aboliti i minimi tariffari) sul quale è stato applicato un ribasso del 30%, quindi da ritenersi assolutamente in linea con quelli medi delle gare di progettazione, per un importo di Euro 7.223,04 oltre gli oneri di legge (contributo previdenziale 4% ed I.V.A. 22%), per un importo complessivo di Euro **9.164,59**, precisando fin d'ora che trattandosi di professionista non è soggetto alle speciali procedure previste dall'articolo 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 c.d. *split payment*, in attuazione del D. M. di data 23.01.2015 che prevede il pagamento dell'imposta sul valore aggiunto direttamente all'erario da parte del Comune di Fondo;

Ritenuti quindi, sussistenti i presupposti per l'affidamento all'esterno dell'incarico, dando atto che la materia in Provincia di Trento è disciplinata dalla L.P. 10 settembre 1993, n. 26 (articolo 20) e dal relativo Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg, che all'articolo 24 prevede che, di norma gli incarichi tecnici siano affidati mediante procedura concorrenziale indicando in via eccezionale gli affidamenti diretti unicamente al verificarsi delle condizioni fissate dallo stesso articolo 24 ed in particolare nei casi d'urgenza e nel caso in cui il corrispettivo non ecceda l'importo di cui all'art. 21, comma quattro, della L.P. 19 luglio 1990, n. 23, dando atto che il corrispettivo dell'incarico in oggetto con quello affidato con la richiamata deliberazione n. 194 di data 4 dicembre 2014 non supera l'importo massimo ammesso del richiamato articolo 21 fissato in Euro 46.700,00;

Accertato che:

non vi sono situazioni note all'amministrazione in ordine all'insussistenza dei requisiti di cui all'articolo 39-novies LP 23/90;

il professionista è in possesso degli ulteriori requisiti (capacità a contrattare, iscrizione all'albo professionale);

Dato atto che, nel caso di specie, essendo l'importo contrattuale inferiore ad Euro 26.000,00, si prescinde, ai sensi dell'art. 20, comma 12 della L.P. 26/1993, dagli schemi tipo per cui il contratto conseguente può essere concluso nelle forme d'uso commerciali mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 15, comma 3 della L.P. 23/1990;

Preso atto che la spesa derivante dal presente atto rientra tra le spese tecniche previste tra le somme del progetto di Ampliamento della Casa di Riposo “Stella Montis” di Fondo 2^ stralcio, il cui impegno è stato formalizzato con la deliberazione n. 191 i data 27 novembre 2014 al capitolo 26990/12 del bilancio di previsione, gestione residui passivi 2014, autorizzando con il presente atto l'assunzione del corrispondente sub-impegno;

Preso atto che in attuazione della deliberazione della Giunta comunale n. 37 di data 2 aprile 2015 con la quale sono stati affidati ai Responsabili dei Servizi gli incarichi per la gestione tecnica-finanziaria e amministrativa del Comune di Fondo per l'anno 2015 e contemporaneamente sono stati approvati gli atti di indirizzo per la gestione del bilancio 2015, la competenza ad assumere l'atto in questione è rimasta in capo alla Giunta comunale;

Constatato che l'articolo 66 della L.R. 22 dicembre 2004 prende atto che con la Legge Costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3 sono stati abrogati gli articoli 125 e 130 della Costituzione ed automaticamente abrogate anche a livello locale tutte le disposizioni che prevedono controlli preventivi di legittimità sugli atti dei Comuni;

Visti i pareri in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile, espressi ai sensi dell'articolo 56 della L.R. 04.01.1993 n. 1, così come modificata dalla L.R. 23.10.1998 n. 10. da ultimo

modificata con la L.R. 11 dicembre 2014, n. 11; nonché l'attestazione di copertura finanziaria espressa ai sensi dell'articolo 31 della L.R. 04.01.1993, così come modificato dalla L.R. 23.10.1998, n. 10 da ultimo modificata con la L.R. 11 dicembre 2014, n. 11;

Vista, la L.P. 10.09.1993 n. 26 e s. m. ed il relativo regolamento di attuazione, approvato con approvato con D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg.;

Visto, il D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 - Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.R. 5 settembre 2010, n. 207 per quanto applicabile in Provincia di Trento;

Visto, il regolamento di contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 2 di data 09 febbraio 2001 e successive modifiche e integrazioni;

Visto, lo Statuto del Comune di Fondo, approvato con la deliberazione del Consiglio comunale n. 22 di data 16 maggio 1994 e successive modifiche e integrazioni;

Vista la legge L.R. 04.01.1993 n. 1, così come modificata dalla L.R. 23.10.1998 n. 10 e successivamente modificata con la L.R. 22 dicembre 2004, n. 7. da ultimo modificata con la L.R. 2 maggio 2013 n. 3;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di affidare, per le motivazioni in premessa esposte, nell'ambito dell'ufficio direzione lavori, contabilità coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed assistenza giornaliera relativamente ai lavori di "Ampliamento della Casa di Riposo "Stella Montis" di Fondo 2^ stralcio" – opere impiantistiche – costituito con la deliberazione n. 62 di data odierna, al geom. Geom. Giuliano Covi C.F. CVOGLN74B16C794E con studio tecnico in Fondo P.I. 01817720228, l'incarico di assistenza giornaliera dei lavori che dovrà svolgersi secondo quanto previsto dall'articolo 145 del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg, ed in collaborazione con il Direttore dei lavori nelle verifiche e annotazioni della seguenti:

- in ciascun giorno l'ordine, il modo e l'attività con cui progrediscono le lavorazioni, la specie ed il numero di operai, l'attrezzatura tecnica impiegata per l'esecuzione dei lavori nonché quant'altro interessi l'andamento tecnico ed economico dei lavori;
- le circostanze e gli avvenimenti relativi ai lavori che possano influire sui medesimi, inserendovi, a norma delle ricevute istruzioni, le osservazioni meteorologiche ed idrometriche, le indicazioni sulla natura dei terreni e quelle particolarità che possano essere utili.

Oltre a tutte le altre attività di supporto richieste del Direttore di Lavori e rientranti nell'assistenza giornaliera così come indicate D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg e dal D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 - Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.R. 5 settembre 2010, n. 207 per quanto applicabile in Provincia di Trento.

ed alle altre condizioni indicate come meglio riportato nel preventivo di parcella pervenuto al Comune di Fondo in data 5 febbraio 2015, prot. n. 791.

2. Di riconoscere, al professionista, un compenso per la prestazione indicata al precedente punto n. 1. dell'importo di Euro 7.223,04 oltre gli oneri di legge (contributo previdenziale 4% ed I.V.A. 22%), per un importo complessivo di Euro **9.164,59** come evidenziato nel preventivo richiamato al precedente punto n. 1, precisando fin d'ora che trattandosi di professionista non è soggetto alle speciali procedure previste dall'articolo 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 c.d. split payment, e pertanto gli oneri I.V.A saranno pagati al professionista e che alla liquidazione si procederà secondo quanto previsto dal successivo punto n. 3 e che la fattura dovrà essere emessa in forma elettronica ai

sensi dall'articolo 1, commi 209-214, della L. 24 dicembre 2007, n. 244 sul Codice Univoco del Comune di Fondo - UFBIU4.

3. Di dare atto che, l'incarico si intende affidato con il presente atto in segno di accettazione del preventivo richiamato al precedente punto n. 1., ed alle condizioni ivi indicate precisando che il compenso spettante per i servizi è corrisposto dal Comune, previa emissione di fattura, alle seguenti condizioni:
 - Pagamenti in acconto fino al 90% sulla base degli stati di avanzamento lavori;
 - Saldo ad avvenuta presentazione del certificato di regolare esecuzione;
4. Di precisare che la spesa dell'importo di Euro 9.164,59 rientra tra le spese tecniche previste tra le somme a disposizione del progetto di Ampliamento della Casa di Riposo "Stella Montis" di Fondo 2[^] stralcio il cui impegno è stato formalizzato con la deliberazione n. 191 di data 27 novembre 2014 al capitolo 26990/12 del bilancio di previsione, gestione residui passivi 2014, autorizzando con il presente atto l'assunzione del corrispondente sub-impegno.
5. Di dare atto che, alla prestazione di cui al precedente punto n. 2., trova applicazione l'articolo 3 della L. 136/2010 e s.m. in materia di tracciabilità dei pagamenti e che lo studio dovrà comunicare entro 7 giorni gli estremi del conto dedicato sul quale sarà effettuato il saldo dell'importo, indicare generalità e codice fiscale delle persone delegate a operare sul conto corrente stesso ed indicare in fattura ed in tutti i documenti inerenti l'incarico seguente codice CIG **Z4D1449FB7** precisando che la condizione della tracciabilità dei pagamenti sarà riportata nel preventivo e dovrà essere accettata da parte del professionista mediante la relativa sottoscrizione.
6. Di disporre la comunicazione del presente provvedimento, contestualmente all'affissione all'albo comunale ed all'Albo telematico, ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'articolo 54 della L.R. 4.01.1993, n. 1 modificato dall'articolo 17 della L.R. 22 dicembre 2004, n. 7 da ultimo modificata con la L.R. 2 maggio 2013 n. 3, nonché alla speciale pubblicazione prevista dalla L. 6 novembre 2012, n. 190 e dalla L.R. 12 dicembre 2012, n. 8 in materia di trasparenza dell'attività amministrativa.
7. Di dare atto che la presente deliberazione diventa esecutiva a pubblicazione avvenuta ai sensi dell'art. 54, comma 2, della L.R. 4 gennaio 1993, n. 1 modificata dalla L.R. 23 ottobre 1998, n. 10 e dalla L.R. 22 dicembre 2004, n. 7 da ultimo modificata con la L.R. 11 dicembre 2014, n. 11.
8. Di dare evidenza che, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 59 della L.R. 22 dicembre 2004, n. 7 e dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23, avverso il presente atto sono ammessi:
 - Opposizione, da parte di ogni cittadino, alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'articolo 54 della L.R. 1/93 e s.m.;
 - Ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;
 - *ovvero ed in alternativa al ricorso giurisdizionale:*
 - Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.