

OGGETTO :

**LAVORI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA PORZIONE MARCIAPIEDE VIA C. BATTISTI NELL’ABITATO DI FONDO” – APPROVAZIONE A TUTTI GLI EFFETTI DELLA PERIZIA AFFIDAMENTO LAVORI ED APPROVAZIONE MODALITA’ DI FINANZIAMENTO. RICONSOCIMENTO SPESE TECNICHE A FAVORE DELL’UFFICIO TECNICO.**

### LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il tratto di marciapiede tra il nuovo parcheggio ed il centro commerciale della lunghezza di ca. ml. 85 presenta vistosi tratti di cedimento e degrado , tanto da creare in potenziale pericolo agli utenti dello stesso ;

Ravvisata pertanto la necessità di provvedere al suo rifacimento con la rimozione della pavimentazione esistente, la costruzione di un muretto in cls. di contenimento esterno, il ripristino e livellamento del sottofondo, la sostituzione della cordonata esistente, la sostituzione del parapetto attualmente in legno con uno nuovo in ferro ed altre opere necessarie per garantire un lavoro a regola d’arte e di durata nel tempo;

Fatto presente che allo scopo l’arch. Moscon Giuliano , dell’Ufficio Tecnico comunale in data 03.13.2015 ha predisposto una perizia di spesa che presenta un importo complessivo di Euro 38.737,39 di cui Euro 21.180,79 per lavori a base d’asta (comprensivi degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso dell’importo di Euro 616,92) ed Euro 17.556,60 per somme a disposizione e ripartita come di seguito indicato:

A	<b>LAVORI A BASE D’ASTA</b>	€	<b>20.563,87</b>
	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	616,92
	<b>TOTALE</b>	€	<b>21.180,79</b>
B	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
	Fornitura e posa parapetto in ferro	€	7.000,00
	Lavori edili in economia	€	2.000,00
	Imprevisti 5 % sui lavori a base d’asta	€	1.059,04
	<b>Spese tecniche</b>	€	624,80
	IVA 22 %	€	6.872,76
	<b>TOTALE</b>	€	<b>17.556,60</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	€	<b>38.737,39</b>

Fatto presente che per l’appalto dei lavori è stato indetto un sondaggio informale tra tre ditte specializzate nel settore, che con nota di data 24.03.2015 sono state invitate a formulare un’offerta al ribasso sui prezzi del preventivo di spesa, redatto dall’arch. Moscon Giuliano dell’Ufficio tecnico comunale e che entro la data 10.04.2015, stabilita per la consegna sono pervenute n° 3 offerte, con le seguenti risultanze:

N°	Ditta	Offerta Prot. e Data	Ribasso	Importo netto appalto	Oneri sicurezza	Totale complessivo appalto
1	InEdil Pavimentazioni s.r.l. – 38034 Cembra (TN)	Prot. 2165 dd. 09.04.2015	12,440%	18.005,72	616,92	18.622,64
2	F.lli Giovanella s.r.l. – 38034 Cembra (TN)	Prot. n. 2184 dd. 09.04.2015	10,50%	18.404,66	616,92	19.021,58
3	Fedrizzi Cristian Ditta Individuale	Prot. 2216 dd. 10.04.2015	6,30%	19.268,35	616,92	19.885,27

Rilevato inoltre che per la fornitura e messa in opera del nuovo parapetto in ferro tra le somme a disposizione dell’Amministrazione è stata prevista la somma di Euro 7.018,00;

Fatto presente che per l’affidamento della suddetta lavorazione è stato indetto un sondaggio informale tra quattro ditte locali specializzate nel settore, invitate a formulare un’offerta al ribasso sui prezzi del preventivo di spesa, redatto dall’arch. Moscon Giuliano dell’Ufficio tecnico comunale e che entro la data 30.03.2015, stabilita per la consegna sono pervenute n° 4 offerte, con le seguenti risultanze:

N°	Ditta	Offerta Prot. e Data	Ribasso	Importo netto appalto
1	Zogmaister Andrea – 38011 Cavareno (TN) – Via Rien n° 27	Prot. 1946 dd. 27.03.2015	18,00%	5.754,76
2	Borzaga s.a.s. di Borzaga Dimitri & C. 38010 Ronzone (TN) Via Italia n. 1	Prot. n. 1985 dd. 30.03.2015	18,29%	5.720,00
3	Anzelini Carlo 38013 Fondo (TN)	Prot. 1986 dd. 30.03.2015	15,00%	5.965,30
4	Fratelli Morandi S.n.c. 38020 Castelfondo (TN)	Prot. 1985 dd. 30.03.2015	18,91%	5.767,00

Accertato che l'offerta economicamente più vantaggiosa sono stata formulate dalla seguenti ditte:

- **Opere edili:** ditta INEDIL PAVIMENTAZIONI s.r.l., con sede in Cembra (TN) , loc. Predole , 17, che ha offerto in ribasso su prezzi di perizia del 12,440% per un importo netto di appalto di Euro 18.622,64, compresi gli oneri per la sicurezza non ribassabili pari ad Euro 616,92, oneri fiscali esclusi;
- **Opere da fabbro:** ditta Fratelli Morandi S.n.c., con sede in Castelfondo (TN), via F. Filzi n. 6, che ha offerto un ribasso sul prezzo di perizia pari al 18,91% per un importo netto di Euro 5.676,00, oneri fiscali esclusi.

Preso atto, inoltre, che non si rende necessario attivare la procedura di cui all'articolo 18, della L.P. 10 settembre 1993, n. 26, come novellato dalla L.P. 3/2001, per la dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'intervento in quanto gli interventi sono realizzati unicamente su aree di proprietà del Comune di Fondo;

Preso atto che al tecnico comunale spettano ai sensi dell'accordo di data 21 dicembre 2011, che modifica all'allegato E3 al CCPL 2002-2005 il compenso massimo fissato nel 2% che comprende la progettazione e la direzione lavori, tenendo conto del fatto che si tratta di una semplice perizia e che non sono richieste particolari attività di contabilizzazione la percentuale spettante è determinata nell'1% e calcolato pertanto l'importo è rideterminato in Euro 37.797,48 di cui Euro 21.180,79 per lavori ed Euro 17.233,61 per somme a disposizione e ripartita come indicato nel dispositivo della presente deliberazione;

Preso atto che alla spesa derivante dal presente atto dell'importo di Euro 37.797,48 è imputata al capitolo 23581 del bilancio di previsione 2015 e pluriennale 2015/2017, approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 di data 26 marzo 2015 ed immediatamente esecutiva e che la stessa è finanziata con fondi propri e precisamente con entrate derivanti da vendita di terreni;

Preso atto che in attuazione della deliberazione della Giunta comunale n. 37 di data 2 aprile 2015 con la quale sono stati affidati ai Responsabili dei Servizi gli incarichi per la gestione tecnica-finanziaria e amministrativa del Comune di Fondo per l'anno 2015 e contemporaneamente sono stati approvati gli atti di indirizzo per la gestione del bilancio 2015, la competenza ad assumere l'atto in questione è rimasta in capo alla Giunta comunale;

Constatato che l'articolo 66 della L.R. 22 dicembre 2004 prende atto che con la Legge Costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3 sono stati abrogati gli articoli 125 e 130 della Costituzione ed automaticamente abrogate anche a livello locale tutte le disposizioni che prevedono controlli preventivi di legittimità sugli atti dei Comuni;

Visti i pareri in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile, espressi ai sensi dell'articolo 56 della L.R. 04.01.1993 n. 1, così come modificata dalla L.R. 23.10.1998 n. 10. da ultimo modificata con la L.R. 2 maggio 2013 n. 3; nonché l'attestazione di copertura finanziaria espressa ai sensi dell'articolo 31 della L.R. 04.01.1993, così come modificato dalla L.R. 23.10.1998, n. 10 da ultimo modificata con la L.R. 5 febbraio 2013, n. 1;

Vista, la L.P. 10.09.1993 n. 26 e s. m. ed il relativo regolamento di attuazione, approvato con approvato con D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg.;

Visto, il D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 - Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.R. 5 settembre 2010, n. 207 per quanto applicabile in Provincia di Trento;

Visto, il regolamento di contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 2 di data 09 febbraio 2001 e successive modifiche e integrazioni;

Visto, lo Statuto del Comune di Fondo, approvato con la deliberazione del Consiglio comunale n. 22 di data 16 maggio 1994 e successive modifiche e integrazioni;

Vista la legge L.R. 04.01.1993 n. 1, così come modificata dalla L.R. 23.10.1998 n. 10 e successivamente modificata con la L.R. 22 dicembre 2004, n. 7. da ultimo modificata con la L.R. 2 maggio 2013 n. 3;

### **DELIBERA**

1. Di approvare per le motivazioni in premessa espone perizia di spesa relativamente ai lavori di **RIFACIMENTO PORZIONE DI MARCIAPIEDE IN VIA C. BATTISTI NELL' ABITATO DI FONDO – OPERE EDILI** come redatta dall'architetto Giuliano Moscon dell'Ufficio tecnico comunale nell'importo rideterminato in Euro 37.797,48 di cui Euro 21.180,79 per lavori ed Euro 17.233,61 per somme a disposizione e ripartita come di seguito indicato:

<b>LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>€</b>	<b>20.563,87</b>
oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	616,92
	<b>€</b>	<b>21.180,79</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>17.233,61</b>
fornitura e posa in opera parapetto	€	7.000,00
lavori in economia	€	2.000,00
imprevisti 5%	€	1.059,04
Spese tecniche	€	301,81
I.V.A. 22%	€	6.872,76
AGGIORNAMENTO IVA 21%		
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>	<b>€</b>	<b>37.797,48</b>

2. Di dare atto che alla spesa derivante dal presente atto dell'importo di Euro 37.797,48 è imputata al capitolo 23581 del bilancio di previsione 2015 e pluriennale 2015/2017, approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 di data 26 marzo 2015 ed immediatamente esecutiva e che la stessa è finanziata con fondi propri e precisamente con entrate derivanti da vendita di terreni.
3. Di affidare, per quanto esposto in premessa e come consentito dall' art. 52, comma 1 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 (come modificata dalla L.P. 7/2011), alla ditta INEDIL PAVIMENTAZIONI s.r.l., con sede in Cembra (TN), loc. Predole, Cod. fisc. e Partita Iva 01546170224 i lavori di **“RIFACIMENTO PORZIONE DI MARCIAPIEDE IN VIA C. BATTISTI NELL' ABITATO DI FONDO – OPERE EDILI”** (CIG: Z681427B11), nelle quantità, modalità e caratteristiche del computo metrico, redatto dall' arch. Moscon Giuliano dell'Ufficio Tecnico comunale per un importo di **Euro 18.622,64**, di cui Euro **18.005,72** per lavori al netto del ribasso contrattuale pari al 12,440 %, oltre ad Euro **616,92** per oneri della sicurezza non ribassabili ed Euro **4.096,99** per oneri fiscali, per una spesa complessiva di Euro 22.719,63, dando atto che alla stessa si provvede con i fondi impegnati al precedente punto n. 2 autorizzando l'assunzione del corrispondente sub impegno di spesa.
4. Di dare atto che alla prestazione di cui al precedente punto n. 3 trova applicazione l'articolo 3 della L. 136/2010 e s.m. in materia di tracciabilità dei pagamenti e che la INEDIL PAVIMENTAZIONI s.r.l., con sede in Cembra (TN), dovrà comunicare entro 7 giorni gli estremi del conto dedicato sul quale sarà effettuato il saldo dell'importo indicare generalità e codice fiscale delle persone delegate a operare sul conto corrente stesso ed indicare in fattura ed in tutti i documenti inerenti l'incarico seguenti codice CIG : Z681427B11 precisando che applicazione degli adempimenti della fatturazione elettronica previsto dall'articolo 1, commi 209-2014, della L. 24 dicembre 2007, n. 244, precisando che il Codice Univoco Ufficio del comune di Fondo è il seguente UFBIU4 e che ai pagamenti saranno effettuati secondo la speciale procedura prevista dall' articolo 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 c.d. *split payment*, in attuazione del D. M. di data 23.01.2015.
5. Di precisare che l'aggiudicazione si intende affidata con il presente atto e che la formalizzazione a favore della INEDIL PAVIMENTAZIONI s.r.l., con sede in Cembra (TN), loc. Predole, Cod. fisc. e Partita Iva 01546170224 si intende formalizzata con la sottoscrizione del computo metrico estimativo redatto dall'arch. Moscon Giuliano dell'Ufficio Tecnico con applicazione del ribasso del 12,440 % ad esclusione degli oneri di sicurezza.
6. Di affidare, per quanto esposto in premessa e come consentito dall' articolo 52, comma 1 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 alla ditta Fratelli Morandi S.n.c. con sede in Castelfondo (TN), via F. Filzi n. 6, C.f. e P. IVA 02116950227 i lavori di **“RIFACIMENTO PORZIONE DI MARCIAPIEDE IN VIA C. BATTISTI**

**NELL'ABITATO DI FONDO – OPERE DA FABBRO”** ( CIG: Z4C1427B5D) , nelle quantità, modalità e caratteristiche del computo metrico, redatto dall' arch. Moscon Giuliano dell'Ufficio Tecnico comunale per un importo di **Euro 5.676,00** al netto del ribasso contrattuale pari al 18,91 ed **Euro 1.248,72** per oneri fiscali, per una spesa complessiva di **Euro 6.924,72**, dando atto che alla stessa si provvede con i fondi impegnati al precedente punto n. 2 autorizzando l'assunzione del corrispondente sub impegno di spesa.

7. Di dare atto che alla prestazione di cui al precedente punto n. 6 trova applicazione l'articolo 3 della L. 136/2010 e s.m. in materia di tracciabilità dei pagamenti e che la Fratelli Morandi S.n.c. con sede in Castelfondo (TN) , dovrà comunicare entro 7 giorni gli estremi del conto dedicato sul quale sarà effettuato il saldo dell'importo indicare generalità e codice fiscale delle persone delegate a operare sul conto corrente stesso ed indicare in fattura ed in tutti i documenti inerenti l'incarico seguenti codice **CIG: Z681427B11** precisando che applicazione degli adempimenti della fatturazione elettronica previsto dall'articolo 1, commi 209-214, della L. 24 dicembre 2007, n. 244, precisando che il Codice Univoco Ufficio del comune di Fondo è il seguente UFBIU4 e che ai pagamenti saranno effettuati secondo la speciale procedure prevista dall' articolo 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 c.d. *split payment*, in attuazione del D. M. di data 23.01.2015.
8. Di precisare che l'aggiudicazione si intende affidata con il presente atto e che la formalizzazione a favore ditta Fratelli Morandi S.n.c. con sede in Castelfondo (TN), via F. Filzi n. 6, C.f. e P. IVA 02116950227 si intende automatica in accettazione dell'offerta di data 30 marzo 2015, prot. n. 1985.
9. Di affidare all'arch. Moscon Giuliano dell'Ufficio Tecnico comunale la Direzione lavori.
10. Di precisare che tra le somme a disposizione sono ricomprese anche le spese tecniche limitate alle prestazione di direzione lavori dell'importo di Euro **301,81** determinate convenzionalmente nell'1% dei lavori come previsto dall'accordo provinciale, sottoscritto il 21 dicembre 2011, per la modifica dell'allegato E3 al CCPL 2002-2005 avente ad oggetto Disciplina dell'indennità per lo svolgimento di attività tecniche prevista dall'articolo 119 del CCPL ed in applicazione della circolare del Consorzio dei Comuni Trentini 9/2012 di data 19 febbraio che è automaticamente confluito nel fondo per le spese tecniche.
11. Di precisare che ai sensi dell'art. 183 comma 2 del D.P.G.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg per la contabilizzazione dei lavori è sufficiente che il Direttore dei lavori apponga il visto sulla fattura o sulla nota dei lavori eseguiti e che ai sensi dell'art. 184 comma 2 il visto sulla fattura tiene luogo del certificato di regolare esecuzione.
12. Di dichiarare con separata votazione unanime, il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 54, comma 3, della L.R. 04.01.1993, n. 1 modificata dalla L.R. 23.10.1998, n. 10 da ultimo modificata con la L.R. 2 maggio 2013 n. 3, per l'urgenza di autorizzare l'affidamento dei lavori.
13. Di disporre la comunicazione del presente provvedimento, contestualmente all'affissione all'albo comunale ed all'Albo telematico , ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'articolo 54 della L.R. 4.01.1993, n. 1 modificato dall'articolo 17 della L.R. 22 dicembre 2004, n. 7 da ultimo modificata con la L.R. 2 maggio 2013 n. 3, nonché alla speciale pubblicazione prevista dalla L. 6 novembre 2012, n. 190 e dalla L.R. 12 dicembre 2012, n. 8 in materia di trasparenza dell'attività amministrativa.
14. Di dare evidenza che ai sensi del combinato disposto dell'articolo 59 della L.R. 22 dicembre 2004, n. 7 e dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23 avverso il presente atto sono ammessi:
  - Opposizione, da parte di ogni cittadino, alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'articolo 54 della L.R. 1/93 e s.m.;
  - Ricorso Giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;  
*ovvero ed in alternativa al ricorso giurisdizionale:*
  - Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.