



COMUNE DI FONDO

Provincia di Trento

SERVIZI TECNICI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

n. 101
22 aprile
2015

Data:

OGGETTO : **PALANAUNIA: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, BONIFICA E RISANAMENTO PARETI PIANO TERRA ZONA CUCINA , CAMERINI E RELATIVI CORRIDOI - AFFIDAMENTO INCARICO (CIG Z31143A7F4)**

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 37 di data 2 aprile 2015, con la quale sono stati affidati ai Responsabili dei Servizi gli incarichi per la gestione tecnica-finanziaria e amministrativa del Comune di Fondo per l'anno 2015 e contemporaneamente sono stati approvati gli atti di indirizzo per la gestione del bilancio 2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che il Comune è proprietario di un immobile denominato Palananunia, adibito a teatro e sala polivalente per attività ricreative gestito dalla società Smeraldo s.c.a.r.l.;

Accertato che le pareti dell'atrio cucina, parte del corridoio, l'atrio uscite di emergenza e i due camerini al piano terra presentano vistosi segni di degrado dovuti alla presenza di umidità di risalita.

Preso atto che per la soluzione radicale del problema è necessario procedere alla raschiatura a fondo delle superfici per un'altezza di ml. 1,30 dal pavimento, doppia rasatura in tempi diversi con apposito materiale deumidificante e la tinteggiatura finale a due mani con materiale traspirante.

Ravvisata inoltre la necessità di provvedere alla messa in opera nel camerino al primo piano di un controsoffitto in cartongesso, allo scopo di mascherare le tubazioni a vista esistenti e allo stesso tempo migliorare il risparmio energetico;

Ravvisata inoltre la necessità di provvedere alla ritinteggiatura dei camerini e relativi corridoi,

Accertato che in base alla convenzione stipulata tra il Comune di Fondo e la società Smeraldo s.c.a.r.l., a cui è stata affidata la gestione dell'immobile, i lavori di tinteggiatura sono a carico di quest'ultima, mentre l'intervento di bonifica delle murature e la messa in opera del controsoffitto nel

camerino al piano primo, trattandosi di lavori di manutenzione straordinaria, rimangono a carico del Comune;

Fatto presente che allo scopo sono state chieste le offerte a due ditte locali, esperte nel settore, come qui sotto evidenziato:

- Ditta Endrighi Valentino s.n.c., con sede in Fondo, pervenuta in data 08.04.2015 al prot. n°2133;
- Ditta Scanzoni Lino, con sede in Fondo, pervenuta in data 15.04.2015 al prot. n°2337 che formano parte integrante del presente atto;

Sottolineato che l'offerta economicamente più vantaggiosa è stata formulata della ditta Scanzoni Lino e che sulla scorta della stessa è stato elaborata una perizia di spesa:

n°	Descrizione	quantità	Importo unitario	Totale
	Bonifica muratura	53,00 mq.	71,50	3.789,50
	Controsoffitto in cartongesso	10,50 mq.	27,00	283,50
	Importo			4.073,00
	Iva 22 %			896,06
	Totale			4.969,06

Ritenuto di procedere all'affidamento dei lavori in economia diretta, come consentito dall'art. 52 della L.P. 24 luglio 2008, n°10 "Modificazioni della L.P. 10.07.1993, n°26", con il sistema dell'amministrazione diretta come previsto dall'art. 29, lettera c) del Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 30 settembre 1994, n. 12-10/leg.;

Atteso che trattandosi di lavori o forniture di importo stimato in relazione al singolo contratto non superiore ad Euro 50.000,00 è ammesso l'affidamento diretto in deroga alle procedure concorsuali;

Visto il D.leg. 12 aprile 2006 n° 163 *"Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE E 2004/18/CE"*;

Visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 02 dd. 09.02.2001, esecutiva ai sensi di legge, s.m. con deliberazioni consiliari n. 13 dd. 30.03.2001 e n. 59 dd. 26.11.2002;

Visti:

- ✓ Il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con D.P.Reg 1.02.2005 n. 3/L, modificato dal D.P.Reg 3.04.2013, n. 25 coordinato con le disposizioni della L.R. 2 maggio 2013, n. 3;
- ✓ il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento finanziario e contabile nei comuni della regione Trentino Alto Adige approvato con D.P.G.R. 28.05.1999 n. 4/L e modificato dal D.P.Reg. 01.02.2005 n. 4/L coordinato con le disposizioni introdotte dalla legge regionale 5 febbraio 2013, n. 5;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 di data 26 marzo 2015, immediatamente esecutiva, avente ad oggetto l'approvazione del bilancio di previsione 2015 e pluriennale 2015/2017;

DETERMINA

1. Di affidare, per le motivazioni esposte in premessa, in deroga alle procedure concorsuali, con il sistema dell'amministrazione diretta di cui all'art. 29, lettera c) del Regolamento di attuazione della Legge provinciale 26/93 e s.m e dall'art. 125 comma 8 del D.leg. 12 aprile 2006 n° 163 *"Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive*

2004/17/CE E 2004/18/CE”, alla ditta Scanzini Lino, con sede in Fondo (TN) via G.B. Lampi n. 39, Codice fiscale SCNLNI50L13D663Z e Part. Iva 00326550225, i lavori di bonifica e risanamento delle pareti zona cucina e camerini e relativi corridoi al piano terra per una superficie di 53 mq.e la messa in opera di controsoffitto in cartongesso nel camerino al primo piano presso il Palanaunia, nelle modalità e caratteristiche di cui all’offerta, pervenuta in data 15.04.2015 al prot. n° 2337, per un importo Euro 4. 073,00 oltre all’Iva del 22 % per una spesa complessiva di Euro 4.969,06;

2. Di dare atto evidenza che la spesa di cui al punto 1. pari ad Euro 4.969,06, trova imputazione al cap. 21410 del bilancio di previsione 2015;
3. Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile;
4. Di dare che alla presente fornitura/appalto e/o servizio trovano applicazione le disposizioni dell'articolo 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136 recante “Piano straordinario contro le mafie” in materia di tracciabilità dei flussi finanziari la ditta incaricata è obbligata a comunicare entro il termine di 7 giorni dal ricevimento della conferma di affidamento dell’incarico gli estremi del conto dedicato sul quale sarà effettuato il saldo dell’importo dovuto e che dovrà indicare il seguente codice: Z31143A7F4, dando atto che l’incarico si intende perfezionato, nei limiti consentiti dal codice civile e per quanto compatibili con le disposizioni della L.P. 23/90 con semplice scambio di corrispondenza in segno di accettazione del preventivo sul quale lo stesso incaricato dovrà accettare e sottoscrivere le condizioni della tracciabilità dei pagamenti ai sensi della richiamata L. 136/20;
5. Di dare atto che alla prestazione di cui sopra trovano applicazione gli adempimenti della fatturazione elettronica previsto dall’articolo 1, commi 209-2014, della L. 24 dicembre 2007, n. 244, precisando che il Codice Univoco Ufficio del comune di Fondo è il seguente UFBIU4
6. Di dare atto che per la liquidazione della spesa è sufficiente che il sottoscritto responsabile del servizio apponga il visto sulla fattura, anche in relazione alla quantità dei lavori effettuati
7. Di dare evidenza che ai sensi dell’art. 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23 avverso il presente sono ammessi:
 - Ricorso Giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell’articolo 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;
ovvero ed in alternativa al ricorso giurisdizionale:
 - Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi dell’art. 8 del DPR 24.11.1971 n. 1199;

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI
Ferruccio Galeaz

VISTO OBBLIGATORIO espresso ai sensi del combinato disposto degli artt. 5 e 29 del Regolamento di contabilità approvato con delibera consiliare n. 2 di data 2 febbraio 2001 e s.m.

ESERCIZIO FINANZIARIO 2015

Visto e prenotato l'impegno ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 2 dd. 09.02.2001 e s.m.

IMPORTO	INTERVENTO	CAPITOLO	BILANCIO	N. IMPEGNO
4.969,06		21410	2015	

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dr. Claudio Albanese