

Deliberazione Giunta comunale n. 106 dd. 10.07.2015

**OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA CEDIMENTO TRATTO DI STRADA COMUNALE PER LA FRAZIONE DI VASIO P.F. 3469/2 C.C. FONDO – LOCALITÀ BAGNI, CIG 5964479BC4.
ACQUISTO DELLE AREE DI PROPRIETÀ PRIVATA OCCUPATE DALLE OPERE PERMANENTI. AUTORIZZAZIONE ALLA LIQUIDAZIONE DEGLI IMPORTI.**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con deliberazione della Giunta comunale n. 47 di data 17 aprile 2015 si autorizzava l'acquisto delle realtà oggetto di occupazione permanente nell'ambito dei lavori di somma urgenza per pericolo di cedimento di un tratto di strada comunale di accesso alla frazione di Vasio in località Bagni e precisamente dai signori Giuliana Anzelini e Giuseppe Magagna:

- intera p.f. 667/1 di mq. 45 ora interamente aggregata alla p.f. 3429/2, come tipo di frazionamento n. 34/2015 a firma dell'ing. Roberto Battocletti;
- mq. 258 della p.f. 666/2 aggregati ora alla p.f. 3429/2 come tipo di frazionamento n. 34/2015 a firma dell'ing. Roberto Battocletti;

al prezzo di Euro 3.785,00.

e dai signori Battisti Carla, Battisti Dario, Battisti Giorgio e Battisti Paolo

- mq. 127 della p.f. 668 aggregati ora alla p.f. 3429/2 come tipo di frazionamento n. 34/2015 a firma dell'ing. Roberto Battocletti;
- mq. 45 della p.f. 669 aggregati ora alla p.f. 3429/2 come tipo di frazionamento n. 34/2015 a firma dell'ing. Roberto Battocletti

al prezzo complessivo di Euro 839,00.

il contratto di compravendita veniva rogato dal Segretario comunale di Fondo dott. Luca Santini in data 30 aprile 2015 Repertorio n. 704 e registrato in Cles in data 6 maggio 2015 al n. 28 serie 1V ed in data 5 maggio 2015 è stata presentata l'istanza tavolare ed attribuito il G.N. 365/2015;

Verificato che all'articolo 6 del citato contratto veniva previsto in attuazione dell'articolo 36 della L.P. 23/90, gli importi sarebbero versati senza la corresponsione di interessi nemmeno di natura compensativa, entro e non oltre 10 (dieci) giorni dalla data di ricevimento del decreto tavolare comprovante l'avvenuta intavolazione del diritto di proprietà del Comune di Fondo;

Verificato ora che dalla sottoscrizione del contratto sono trascorsi oltre 70 giorni e sulla base di quanto riferito dall'Ufficio Tavolare il Decreto del Giudice di intavolazione delle realtà acquisite con il contratto di data 30 aprile 2015 non sarà immediatamente disponibile;

Dato atto tuttavia che sulla base del procedimento effettuato dal Conservatore Tavolare la partica è regolare ed è già stata inoltrata al Giudice competente per la firma e pertanto ancorché non concretamente emesso il decreto si ritiene sussistano tutte le condizioni per il pagamento dell'importo di Euro 3.785,00 ai signori Giuliana Anzelini e Giuseppe Magagna e dell'importo di Euro 839,00 ai signori Battisti Carla, Battisti Dario, Battisti Giorgio e Battisti Paolo con le modalità rispettivamente indicate negli artt. 2 e 6 del citato contratto del 30 aprile 2015;

Preso atto che la spesa derivante dal presente atto dell'importo di Euro 4.624,00 essendo voci delle somme a disposizione dei lavori si provvede con le spese impegnate con la deliberazione della Giunta comunale n. 155 di data 16 ottobre 2014 al capitolo 23581 4 residui passivi 2014,

Visto il contratto di compravendita rogato dal Segretario comunale di Fondo dott. Luca Santini in data 30 aprile 2015 Repertorio n. 704;

Visto il G. N. 365/2015 del Libro Fondiario di Fondo;

Visti i pareri in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa del Segretario comunale e contabile dal Segretario comunale in relazione alle proprie competenze ed in sostituzione del Responsabile del Servizio Finanziario espressi ai sensi dell'articolo 56 della L.R. 04.01.1993 n. 1, così come modificata dalla L.R. 23.10.1998 n. 10. da ultimo modificata con la L.R. 9 dicembre 2014, n. 11, nonché l'attestazione di copertura finanziaria espressa ai sensi dell'articolo 31 della L.R. 04.01.1993, così come modificato dalla L.R. 23.10.1998, n. 10 da ultimo modificata con la L.R. 9 dicembre 2014, n. 11, rilasciata dal Segretario comunale in relazione alle proprie competenze ed in sostituzione del Responsabile del Servizio Finanziario;

Preso atto che in attuazione della deliberazione della Giunta comunale n. 37 di data 2 aprile 2015 confermata dalla successiva deliberazione n. 76 di data 29 maggio 2015 con la quale sono stati affidati ai Responsabili dei Servizi gli incarichi per la gestione tecnica-finanziaria e amministrativa del Comune di Fondo per l'anno 2015 e contemporaneamente sono stati approvati gli atti di indirizzo per la gestione del bilancio 2015, la competenza ad assumere l'atto in questione è rimasta in capo alla Giunta comunale;

Constatato che l'articolo 66 della L.R. 22 dicembre 2004 prende atto che con la Legge Costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3 sono stati abrogati gli articoli 125 e 130 della Costituzione ed automaticamente abrogate anche a livello locale tutte le disposizioni che prevedono controlli preventivi di legittimità sugli atti dei Comuni;

Viste le disposizioni della L.P. 19 luglio 1990, n. 23;

Vista la della L.P. 9 agosto 2013, n. 16 ed in particolare l'articolo 6;

Visto lo Statuto del Comune di Fondo approvato con la deliberazione del Consiglio comunale n. 22 di data 16 maggio 1994 e successive modifiche e integrazioni;

Vista la legge L.R. 04.01.1993 n. 1, così come modificata dalla L.R. 23.10.1998 n. 10 e successivamente modificata con la L.R. 22 dicembre 2004, n. 7. da ultimo modificata con la L.R. 2 maggio 2013 n. 3;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) Di liquidare e pagare, per le motivazioni in premessa esposte, ed in attuazione del contratto di compravendita rogato dal Segretario comunale di Fondo dott. Luca Santini in data 30 aprile 2015 Repertorio n. 704, l'importo di Euro 3.785,00 ai signori Giuliana Anzelini e Giuseppe Magagna e l'importo di Euro 839,00 ai signori Battisti Carla, Battisti Dario, Battisti Giorgio e Battisti Paolo
- 2) Di autorizzare il Servizio Finanziario ad emettere i relativi mandati di pagamento con le modalità rispettivamente indicate negli artt. 2 e 6 del citato contratto del 30 aprile 2015.
- 3) Di dare atto che la spesa derivante dal presente atto dell'importo di Euro 4.624,00 e corrispondente a quella autorizzata con la deliberazione n. 47 di data 17 aprile 2015 essendo voci delle somme a disposizione dei lavori di somma urgenza per pericolo di cedimento di un tratto di strada comunale di accesso alla frazione di Vasio in località Bagni si provvede con le spese impegnate con la deliberazione della Giunta comunale n. 155 di data 16 ottobre 2014 al capitolo 23581 4 residui passivi 2014.
- 4) Di disporre la comunicazione del presente provvedimento, contestualmente all'affissione all'albo comunale ed all'Albo telematico, ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'articolo 54 della L.R. 4.01.1993, n. 1 modificato dall'articolo 17 della L.R. 22 dicembre 2004, n. 7 da ultimo modificata con la L.R. 9 dicembre 2014, n. 11.

- 5) Di dichiarare con separata votazione unanime, ed ai sensi dell'art. 54, comma 3, della L.R. 4 gennaio 1993, n. 1 modificata dalla L.R. 23 ottobre 1998, n. 10 e dalla L.R. 22 dicembre 2004, n. 7 da ultimo modificata con la L.R. 9 dicembre 2014, n. 11 il presente provvedimento immediatamente esecutivo per l'urgenza di autorizzare la liquidazione degli importi per i tempi trascorsi dalla formalizzazione del contratto di acquisto.
- 6) Di dare evidenza che ai sensi del combinato disposto dell'articolo 59 della L.R. 22 dicembre 2004, n. 7 e dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23 avverso il presente atto sono ammessi:
- Opposizione, da parte di ogni cittadino, alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'articolo 54 della L.R. 1/93 e s.m. ;
 - Ricorso Giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104; ovvero ed in alternativa al ricorso giurisdizionale:
 - Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971 n. 1199.