

ORIGINALE

**COMUNE DI FONDO**

Provincia di Trento

SERVIZIO SEGRETERIA**DETERMINAZIONE
DEL SEGRETARIO
COMUNALE**

n. 267
Data: 13 novembre 2015

OGGETTO : AMPLIAMENTO DELLA CASA DI RIPOSO "STELLA MONTIS" DI FONDO 1^ STRALCIO" CUP D66B14000050003 CODICE GIC 5874825AF2. DONEDIL DI ENDRIZZI VITTORINO & C. SNC CON SEDE IN DON (TN) VIA ENDRICI, 12 CF/P.I. 00491390225 APPROVAZIONE VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 2 ED AUTORIZZAZIONE A SUBAPPALTARE ALL'IMPRESA ENDRIGHI VALENTINO DI ENDRIGHI GIUSEPPE & C. SNC CON SEDE IN FONDO (TN) C.F 01424080222 OPERE DA PITTORE RIENTRANTI NELLA CATEGORIA PREVALENTE OG 1.

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 37 di data 2 aprile 2015 confermata dalla successiva deliberazione n. 76 di data 29 maggio 2015. con la quale sono stati affidati ai Responsabili dei Servizi gli incarichi per la gestione tecnica-finanziaria e amministrativa del Comune di Fondo per l'anno 2015 e contemporaneamente sono stati approvati gli atti di indirizzo per la gestione del bilancio 2015.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Premesso,

- che con deliberazione della Giunta comunale n. della Giunta comunale n. 122 di data 26 agosto 2014 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di **Ampliamento della Casa di Riposo "Stella Montis" di Fondo 1^ stralcio" CIG 5874825AF2**, come redatto dall'ing. Bruno Moratelli dello Studio SAITRE s.r.l. con sede in Trento – Via Muredei n. 78 P.I. 01185480223 per un importo complessivo di Euro 1.273.600,00 di cui Euro 996.162,60 per lavori a base d'asta ed Euro 277.437,40 per somme a disposizione;
- che in seguito alla licitazione privata di cui al bando di data 4 settembre 2014 prot. n. 5767 con verbale di data 7 ottobre 2014, i lavori sono stati aggiudicati all'impresa DONEDIL di Endrizzi Vittorino & C. Snc con sede in Don (TN) Via Endrici, 12 CF/P.I. 00491390225, al prezzo di 797.573,35, corrispondente ad ribasso del 15,568% sul prezzo a base d'asta di Euro 944.634,25, oltre gli oneri per la sicurezza dell'importo di Euro 51.528,35 per un importo di aggiudicazione pari ad **Euro in 849.101,70**, ed il contratto è stato formalizzato con atto Repertorio dal Segretario comunale di Fondo n. 698 di 4 dicembre 2014 e registrato telematicamente presso l'ufficio di Cles in data 9.12.2014 al n. 1870 serie 1T;

- che con deliberazione della Giunta comunale n. 193 di data 4 dicembre 2014 è stato affidato all'ing. Bruno Moratelli dello Studio SAITRE s.r.l. con sede in Trento – Via Muredei n. 78 P.I. 01185480223 l'incarico di Direzione Lavori di “Ampliamento della Casa di Riposo “Stella Montis” di Fondo 1^ stralcio” – opere edili – e con deliberazione n. 195 di data 4 dicembre 2014 è stato affidato all'ing. Sara Salvati C.F. SLVSRA73D57L378W con studio in Trento P.I.01771090220, l'incarico di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/2008;
- che con propria precedente determinazione n. 53 di data 5 marzo 2015 l'impresa DONEDIL di Endrizzi Vittorino & C. Snc con sede in Don (TN) Via Endrici, 12 CF/P.I. 00491390225 è stata autorizzata a subappaltare all'impresa MARTINTONI S.R.L. con sede legale in Bolzano e sede operativa in Fondo (TN) Zona Artigianale, 28 C.F./P.I. 0276434021 opere di Demolizione e Scavo rientranti nella categoria rientranti nella categoria prevalente OG 1;
- che con successiva determinazione n. 69 di data 24 marzo 2015 l'impresa DONEDIL di Endrizzi Vittorino & C. Snc con sede in Don (TN) Via Endrici, 12 CF/P.I. 00491390225 è stata autorizzata a subappaltare all'impresa TECNOOPERFORAZIONI S.R.L. con sede legale Lavis (TN) C.F./P.I. 01902240223 opere di realizzazione dei Micropoali rientranti nella categoria nella categoria scorporata della OS 21 per un importo di Euro 25.206,00;
- che con determinazione n. 197 di data 21 agosto 2015 l'impresa DONEDIL di Endrizzi Vittorino & C. Snc con sede in Don (TN) Via Endrici, 12 CF/P.I. 00491390225 è stata autorizzata a subappaltare alla 4WI Carpenteria in legno di Widmann Maurizio & C. SNC con sede legale in Romeno fr. Salter (TN) C.F./P.I. 01645920222 le opere di carpenteria in legno rientranti nella categoria nella categoria scorporata della OS 32 per un importo di Euro 56.846,28;
- che con determinazione del Segretario Comunale n. 198 di data 21 agosto 2015 l'impresa DONEDIL di Endrizzi Vittorino & C. Snc con sede in Don (TN) Via Endrici, 12 CF/P.I. 00491390225 è stata autorizzata a subappaltare alla Ditta Individuale Matteo Plaga C.F. PLGMITT81P05L378Y P.I. 02203230228 le opere di carpenteria metallica rientranti nella categoria nella categoria scorporata della OS 32 ;

Tutto ciò premesso,

Preso atto che per le lavorazioni da pittore tra l'impresa DONEDIL di Endrizzi Vittorino & C. Snc con sede in Don (TN) Via Endrici, 12 CF/P.I. 00491390225 ed il Direttore dei lavori - ing. Bruno Moratelli dello Studio SAITRE s.r.l. con sede in Trento – Via Muredei n. 78 – è stato sottoscritto il verbale concordamento nuovi prezzi n. 2 riferito alle lavorazioni delle opere da pittore;

Richiamate a tal proposito le disposizioni dell'articolo 51, comma 8, della L.P. 26/93 che prevedono: *“Il direttore dei lavori può ordinare solo variazioni tecniche volte a dare perfetta esecuzione ai lavori senza mutare sostanzialmente le previsioni progettuali, mediante compensazioni tra lavorazioni nei limiti e secondo quanto stabilito dal regolamento di attuazione, e purché l'importo complessivo di contratto non venga superato. Eventuali nuovi prezzi concordati con l'appaltatore sono approvati dal responsabile del procedimento”*

Visto ora il verbale concordamento nuovi prezzi sottoscritto in data 16 ottobre 2015 acquisto al prot. n. 7047 di data 10/11/2015 tra l'impresa DONEDIL di Endrizzi Vittorino & C. Snc con sede in Don (TN) Via Endrici, 12 CF/P.I. 00491390225 ed il Direttore dei lavori - ing. Bruno Moratelli dello Studio SAITRE s.r.l. e riguardanti i nuovi prezzi delle lavorazioni da pittore che non superano l'importo complessivo previsto in appalto e quindi rientrano nella fattispecie citata dall'articolo 52, comma 8, della L.P. 26/93;

Vista la domanda pervenuta all'Amministrazione comunale in data 10 novembre 2015 prot. n. 7048 con la quale all'impresa DONEDIL di Endrizzi Vittorino & C. Snc con sede in Don (TN) Via

Endrici, 12 CF/P.I. 00491390225 ha chiesto l'autorizzazione al subappalto **delle opere da pittore**, con i prezzi di cui al concordamento nuovi prezzi sopra richiamato e rientranti nella categoria prevalente OG 1 per un importo di Euro 28.900,00 , all'impresa Endrighi Valentino di Endrighi Giuseppe & C. SNC con sede in Fondo (TN) C.F 01424080222 (TN);

Visto che le opere del presente subappalto sono ricomprese tra quelle indicate dall'aggiudicatario stesso nella dichiarazione di subappalto resa in sede di gara, ai sensi dell'art. 42 della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 e s.m..

Preso atto dell'iscrizione dell'impresa Endrighi Valentino di ENDRIGHI GIUSEPPE & C. SNC con sede in Fondo (TN) C.F 01424080222 alla Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Trento,;

Preso atto che, tra dell'impresa DONEDIL di Endrizzi Vittorino & C. Snc con sede in Don (TN) Via Endrici, 12 e l'impresa Endrighi Valentino di ENDRIGHI GIUSEPPE & C. SNC con sede in Fondo (TN) C.F 01424080222 non sussistono forme di controllo e/o di collegamento a norma dell'art. 2359 C.C.;

Tenuto conto che la comunicazione antimafia di cui al D.Lgs. 490/94 e s.m. ed in particolare ai sensi del D.P.R. 252/98 non è richiesta per i provvedimenti, gli atti od i contratti e le erogazioni il cui valore complessivo non superi Euro 154.937,07.= (corrispondenti a Lire 300.000,00.=).

Preso atto che ai sensi del combinato disposto delle norme di cui alla L.P. 26/93 e del D.P.R. 207/2010 non si rende necessario richiedere all'impresa subappaltatrice l'iscrizione alla S.O.A. per la categoria OG 1 in quanto l'importo delle opere realizzate è inferiore ad Euro 150.000,00.=;

Preso atto che sulla base della documentazione allegata alla richiesta di subappalto, l'impresa Endrighi Valentino di ENDRIGHI GIUSEPPE & C. SNC con sede in Fondo (TN) C.F 01424080222 è in regola con le posizioni contributive e che in attuazione della circolare INAIL di data 26 giugno 2015 si è provveduto alla verifica telematica della regolarità contributiva della stessa Endrighi Valentino Snc che alla data attuale risulta ancora in verifica per l'INPS, precisando che in caso di eventuali irregolarità si provvederà come indicato all'articolo 7 del contratto di appalto Repertorin. 698 di 4 dicembre 2014 e registrato telematicamente presso l'ufficio di Cles in data 9.12.2014 al n. 1870 serie 1T;

Verificato che l'attività non rientra in quelle soggetti alle disposizioni dell'articolo 1, comma 53 della L. 190/2012 come modificato dal decreto legge n. 90 del 2014 per il quale non si rende necessaria l'iscrizione della Endrighi Valentino di ENDRIGHI GIUSEPPE & C. SNC con sede in Fondo (TN) C.F 01424080222 nell'elenco (white lists), istituito presso il Commissariato del Governo della Provincia di Trento,

Visto il contratto di subappalto di data 30/10/2015, sottoscritto tra l'impresa DONEDIL di Endrizzi Vittorino & C. Snc con sede in Don (TN) Via Endrici, 12 e l'impresa Endrighi Valentino di ENDRIGHI GIUSEPPE & C. SNC con sede in Fondo (TN) C.F 01424080222

Preso atto che sono rispettate le disposizioni contenute nell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm, così come risultante dal visto posto dal Direttore dei lavori sulla presente determinazione;

Ritenuto che la sopra menzionata impresa possiede i requisiti necessari per assumere in subappalto i lavori in questione;

Visto il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81.

Visto l'art. 118 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 ed il relativo regolamento di attuazione approvato con il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Visti la legge provinciale n. 26/93 ed il relativo regolamento di attuazione approvato con Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg. ed in particolare gli artt. 51, 138 e 140.
Vista la Legge 13 agosto 2010, n.136;

Visto il D.P.G.R. 28.05.1999 n. 4/L - T.U. delle LL.RR. sull'Ordinamento Contabile e Finanziario nei comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige, così come modificato dal D.P.Reg. 01.02.2005 n.4/L.;

Visto il Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento del Personale nei Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 2/L.;

Vista la L.R. 04.01.1993 n. 1, così come modificata dalla L.R. 23.10.1998 n. 10 e successivamente modificata con la L.R. 22 dicembre 2004, n. 7 e da ultimo modificata con la L.R. 5 febbraio 2013, n. 1,

Visto lo statuto comunale;

DETERMINA

1. Di approvare, ai sensi dell'articolo 51 comma 8 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 il verbale concordamento nuovi prezzi sottoscritto in data 16 ottobre 2015 acquisto al prot. n. 7047 di data 10/11/2015 tra l'impresa DONEDIL di Endrizzi Vittorino & C. Snc con sede in Don (TN) Via Endrici, 12 CF/P.I. 00491390225 ed il Direttore dei lavori - ing. Bruno Moratelli dello Studio SAITRE s.r.l. e riguardanti i nuovi prezzi delle lavorazioni da pittore che non superano l'importo complessivo previsto in appalto e quindi rientrano nella fattispecie citata dall'articolo 52, comma 8, della L.P. 26/93.
2. Di autorizzare, fermo restando quanto contrattualmente stabilito, l'impresa DONEDIL di Endrizzi Vittorino & C. Snc con sede in Don (TN) Via Endrici, 12 CF/P.I. 00491390225 appaltatrice dei lavori di LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA CASA DI RIPOSO STELLA MONTIS ^ STRALCIO OPERE EDILI CIG 5874825AF2" a subappaltare all'Impresa Endrighi Valentino di ENDRIGHI GIUSEPPE & C. SNC con sede in Fondo (TN) C.F 01424080222 le opere da Pittore rientranti nella categoria prevalente OG 1 per un importo di Euro 28.920,00 ,come meglio risultante dal contratto di subappalto sottoscritto in data 30.10.2015, ed allegato alla documentazione depositata al Comune di Fondo DONEDIL di Endrizzi Vittorino & C. Snc con sede in Don (TN) in data 10 novembre 2015 prot. n. 7048.
3. Di dare atto che, le Imprese appaltatrici e subappaltatrici sono tenute ad ottemperare alle seguenti prescrizioni desumibili dall'art. 118 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163:
 - a) l'Impresa aggiudicataria deve trasmettere all'Amministrazione appaltante i seguenti documenti:
 - prima dell'inizio dei lavori, la documentazione relativa all'Impresa subappaltatrice, di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, assicurativi ed antinfortunistici;
 - la comunicazione, per l'Impresa subappaltatrice, di eventuali variazioni della composizione societaria eccedenti il 2%, qualora trattasi di Impresa costituita in forma di società di capitali, anche consortili o cooperative;
 - entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei propri confronti, copia delle fatture quietanziate relative ai pagamenti via via corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate ai sensi dell'art. 140 del 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg (regolamento di attuazione della L.P. 26/93), ai fini del rispetto delle prescrizioni di cui al comma 3) dell'art. 118 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
 - b) i cartelli esposti all'esterno del cantiere devono rispettare le disposizioni recate dal comma 5) dell'art. 118 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
 - c) il subappaltatore deve osservare integralmente, per i propri dipendenti, il trattamento economico e normativo stabilito dal contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e la zona in cui si svolgono i lavori, con responsabilità solidale dell'Impresa aggiudicataria;
3. Di dare atto che, ai sensi del comma 2 punto 2) dell'art. 118 D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, l'appaltatore ha già provveduto a depositare il contratto di subappalto presso il Comune di Fondo.
4. Di dare atto che, l'Impresa appaltatrice è tenuta a comunicare tempestivamente all'Amministrazione eventuali superi d'importo del subappalto.

5. Di inviare copia del presente provvedimento all'Impresa DONEDIL di Endrizzi Vittorino & C. Snc con sede in Don (TN) Via Endrici, 12 e alla Endrighi Valentino di ENDRIGHI GIUSEPPE & C. SNC con sede in Fondo (TN) C.F 01424080222 .
6. Di dare evidenza che ai sensi del combinato disposto dell'articolo 59 della L.R. 22 dicembre 2004, n. 7 e dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23 avverso il presente atto sono ammessi:
- Ricorso Giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104; *ovvero ed in alternativa al ricorso giurisdizionale:*
 - Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971 n. 1199.



IL SEGRETARIO COMUNALE

- dott. Luca Santini -

Visto:

Per la conformità dei prezzi e per le altre verifiche ai sensi dell'articolo 118 del D.Lgs. 163/2006

Trento, 13 novembre 2015

Il Direttore dei Lavori

f.to – *ing. Bruno Moratelli* –

Visto

/ I Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione

f.to – *ing. Sara Salvati* –