

ALLEGATO B

Spett.le
Comune di Fondo
 Piazza S. Giovanni, 9
38013 FONDO (TN)

Schema di calcolo del contributo di concessione

(ai sensi dell'art. 89 comma 3, art. 91 bis e art. 106 della L.P. 22/1991 e successive modifiche ed integrazioni e vigente *Regolamento comunale per l'applicazione del contributo di concessione*)

A) Calcolo del contributo di concessione:

(A) Codice tipologia ⁽¹⁾	(B) Costo al mc/mq	(C) Quantità mc/mq	(D) Totale: [(B) x (C)]
A 1 - EDILIZIA RESIDENZIALE ORDINARIA			
A 2 - EDILIZIA RESIDENZIALE PER IL TEMPO LIBERO E VACANZE			
A3 - EDILIZIA RESIDENZIALE DI LUSO			
A4 - EDILIZIA ALBERGHIERA			
B - COMPLESSI RICETTIVI TURISTICI ALL' APERTO			
C1 - MANUFATTI PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE DEL SETTORE SECONDARIO: agricole, artigianali, industriali, commercio all'ingrosso e impianti di risalita.			
C2 - MANUFATTI PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE DEL SETTORE SECONDARIO: commerciali direzionali e destinati alla prestazione di servizi.			
TOTALE			(A)

B) Detrazione in caso di cambio destinazione d'uso: riportare qui il calcolo del contributo di concessione relativo alla destinazione d'uso in atto()**

(A) Codice tipologia ⁽¹⁾	(B) Costo al mc/mq	(C) Quantità mc/mq	(D) Totale: [(B) x (C)]
Somma			(B)

C) Importo da versare [differenza fra il totale al punto (A) e il totale al punto (B)]:**IMPORTO DA VERSARE:**

(**) Il cambio di destinazione d'uso, anche senza opere, comporta la corresponsione dell'eventuale differenza, calcolata in base alle tariffe in vigore al momento della presentazione della domanda, fra il contributo della categoria precedente e l'attuale.

MODALITA' DI PAGAMENTO

L'importo deve essere versato al Tesoriere del Comune di Fondo presso Unicredit Banca S.p.a. - Filiale di Fondo (Coordinate Bancarie: ABI 02008 - CAB 34830 - CIN A - Conto di tesoreria n. 000004065856) oppure versamento in C/C postale n. 11978384 intestato a Tesoriere del Comune di Fondo.

La relativa quietanza dovrà essere presentata allegata al presente modulo unitamente alla presentazione della domanda.

TABELLA DI CLASSIFICAZIONE DELLE CATEGORIE FUNZIONALI

Categoria	Descrizione
A1	EDILIZIA RESIDENZIALE ORDINARIA Rientrano in questa categoria le costruzioni destinate a scopo abitativo di tipo ordinario, purché non qualificate di lusso (categoria A3)
A2	EDILIZIA RESIDENZIALE PER IL TEMPO LIBERO E VACANZE Rientrano in questa categoria le costruzioni destinate a scopo abitativo per il tempo libero e le vacanze.
A3	EDILIZIA RESIDENZIALE DI LUSO. Rientrano in questa categoria le abitazioni classificate di lusso ai sensi del D.M. 2 agosto 1969.
A4	EDILIZIA ALBERGHIERA. Rientrano in questa categoria tutti i pubblici esercizi disciplinati dalla legge provinciale 15 maggio 2002 n. 7, quali alberghi o hotel, gli alberghi-garni, i motel e gli alberghi residenziali, nonché le strutture assimilabili.
B	COMPLESSI RICETTIVI TURISTICI ALL'APERTO Rientrano in questo settore i campeggi ed in generale tutti quei complessi ricettivi all'aperto che ospitano turisti dotati di mezzi di pernottamento e di soggiorno mobile autonomo, oppure che offrono una quota della ricettività in allestimenti o mezzi di pernottamento fissi o mobili.
C1	MANUFATTI PER ATTIVITÀ AGRICOLE Rientrano in questa categoria gli impianti destinati alla trasformazione alla conservazione e/o alla valorizzazione dei prodotti del suolo e dell'allevamento quali caseifici, cantine, oleifici, segherie, ecc., allevamenti industriali nonché nuovi edifici da destinare ad agriturismo. MANUFATTI PER ATTIVITÀ INDUSTRIALI, ARTIGIANALI, DI TRASPORTO, IMPIANTI DI RISALITA E COMMERCIO ALL'INGROSSO
C2	MANUFATTI COMMERCIALI Rientrano in questa categoria pubblici esercizi, bar, ristoranti, negozi ecc. MANUFATTI DIREZIONALI E DESTINATI ALLA PRESTAZIONE DI SERVIZI Rientrano in questa categoria uffici, studi professionali, banche, magazzini ecc.